RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 5.017,12	2,29%
2	EXTERNO	R$ 53.026,31	24,23%
3	ESCOLA	R$ 66.350,20	30,31%
4	COZINHA NOVA/ PLAYGROUND / REFEITÓRIO	R$ 85.479,65	39,05%
5	BANHEIROS	R$ 9.015,03	4,12%
	VALOR BDI TOTAL:	R$ 44.056,83	100,00%
	VALOR ORÇAMENTO:	R$ 174.831,48	
	VALOR TOTAL:	R$ 218.888,31	

Francisco Talison F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417045

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 4.007,28**	**R$ 5.017,12**
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	8,00	R$ 500,91	R$ 627,14	R$ 4.007,28	R$ 5.017,12
2	**EXTERNO**							**R$ 42.352,86**	**R$ 53.026,31**
2.1	**CALÇADA EXTERNA**							**R$ 12.845,47**	**R$ 16.083,12**
2.1.1	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	152,36	R$ 84,31	R$ 105,56	R$ 12.845,47	R$ 16.083,12
2.2	**MURO**							**R$ 18.384,17**	**R$ 23.016,79**
2.2.1	**TEXTURA RÚSTICA E PINTURA**							**R$ 17.325,77**	**R$ 21.691,67**
2.2.1.1	S13590	Aplicação de 01 demão de textura rústica	ORSE	m2	267,30	R$ 38,78	R$ 48,55	R$ 10.365,89	R$ 12.977,42
2.2.1.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	267,30	R$ 13,32	R$ 16,68	R$ 3.560,44	R$ 4.458,56
2.2.1.3	S88485S	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	ORSE	m2	267,30	R$ 5,08	R$ 6,36	R$ 1.357,88	R$ 1.700,03
2.2.1.4	I13922	Pingadeira de alto acabamento em concreto simples fck=20Mpa, nas dimensões 0,80x0,23x0,05m. Da Relevo Premoldados ou similar.	ORSE	un	106,00	R$ 19,26	R$ 24,11	R$ 2.041,56	R$ 2.555,66
2.2.2	**PORTÃO DE ALUMÍNIO VAZADO**							**R$ 1.058,40**	**R$ 1.325,12**
2.2.2.1	I12806	Portão ou porta em alumínio, cor N/P/B, com pefis em lambril, em búzio quadrado ou ambos, de correr ou abrir, completo inclusive dobradiças, ou perfis e roldana, e fechadura	ORSE	m2	3,78	R$ 280,00	R$ 350,56	R$ 1.058,40	R$ 1.325,12
2.3	**FACHADAS DA ESCOLA**							**R$ 11.123,22**	**R$ 13.926,40**
2.3.1	S13590	Aplicação de 01 demão de textura rústica	ORSE	m2	194,53	R$ 38,78	R$ 48,55	R$ 7.543,87	R$ 9.444,43
2.3.2	S88485S	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	ORSE	m2	194,53	R$ 5,08	R$ 6,36	R$ 988,21	R$ 1.237,21
2.3.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	194,53	R$ 13,32	R$ 16,68	R$ 2.591,14	R$ 3.244,76
3	**ESCOLA**							**R$ 52.996,26**	**R$ 66.350,20**
3.1	S87251S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	ORSE	m2	164,06	R$ 52,14	R$ 65,28	R$ 8.554,09	R$ 10.709,84
3.2	S02291	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	ORSE	m2	362,72	R$ 51,60	R$ 64,60	R$ 18.716,35	R$ 23.431,71
3.3	I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	un	10,00	R$ 31,43	R$ 39,35	R$ 314,30	R$ 393,50
3.4	S12332	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis	ORSE	m2	7,60	R$ 402,80	R$ 504,31	R$ 3.061,28	R$ 3.832,76
3.5	S91341S	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	m2	8,10	R$ 728,97	R$ 912,67	R$ 5.904,66	R$ 7.392,63
3.6	S00337	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	ORSE	un	1,00	R$ 305,34	R$ 382,29	R$ 305,34	R$ 382,29
3.7	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M2	150,13	R$ 45,16	R$ 56,54	R$ 6.779,87	R$ 8.488,35

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.8	S92001S	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	ORSE	un	10,00	R$ 42,32	R$ 52,98	R$ 423,20	R$ 529,80
3.9	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.018,06	R$ 1.274,61	R$ 1.018,06	R$ 1.274,61
3.10	I09809	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, vazado, em tubo quadrado 2"x1", com espaçamento de 18cm.	ORSE	m2	11,55	R$ 380,00	R$ 475,76	R$ 4.389,00	R$ 5.495,03
3.11	S94570S	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco	ORSE	m2	5,00	R$ 379,36	R$ 474,96	R$ 1.896,80	R$ 2.374,80
3.12	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	8,38	R$ 50,29	R$ 62,96	R$ 421,43	R$ 527,60
3.13	S13271	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	ORSE	un	2,00	R$ 605,94	R$ 758,64	R$ 1.211,88	R$ 1.517,28
4	**COZINHA NOVA/ PLAYGROUND / REFEITÓRIO**							**R$ 68.274,63**	**R$ 85.479,65**
4.1	S87269S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	m2	60,90	R$ 65,51	R$ 82,02	R$ 3.989,56	R$ 4.995,02
4.2	S87251S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	ORSE	m2	20,22	R$ 52,14	R$ 65,28	R$ 1.054,27	R$ 1.319,96
4.3	S91341S	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	m2	4,83	R$ 728,97	R$ 912,67	R$ 3.520,93	R$ 4.408,20
4.4	S12332	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis	ORSE	m2	1,00	R$ 402,80	R$ 504,31	R$ 402,80	R$ 504,31
4.5	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	SINAPI	M2	40,31	R$ 110,84	R$ 138,77	R$ 4.467,96	R$ 5.593,82
4.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	40,10	R$ 15,35	R$ 19,22	R$ 615,54	R$ 770,72
4.7	S92762S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	kg	51,82	R$ 11,30	R$ 14,15	R$ 585,57	R$ 733,25
4.8	S92759S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	kg	100,00	R$ 15,13	R$ 18,94	R$ 1.513,00	R$ 1.894,00
4.9	S92761S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	kg	62,40	R$ 12,82	R$ 16,05	R$ 799,97	R$ 1.001,52
4.10	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	2,90	R$ 585,48	R$ 733,02	R$ 1.697,89	R$ 2.125,76
4.11	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	19,20	R$ 84,21	R$ 105,43	R$ 1.616,83	R$ 2.024,26
4.12	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_07/2026	SINAPI	M3	6,40	R$ 971,51	R$ 1.216,33	R$ 6.217,66	R$ 7.784,51
4.13	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	M2	83,20	R$ 100,91	R$ 126,34	R$ 8.395,71	R$ 10.511,49
4.14	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	229,20	R$ 7,27	R$ 9,10	R$ 1.666,28	R$ 2.085,72
4.15	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	229,20	R$ 27,94	R$ 34,98	R$ 6.403,85	R$ 8.017,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.16	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	229,20	R$ 3,84	R$ 4,81	R$ 880,13	R$ 1.102,45
4.17	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	229,20	R$ 17,20	R$ 21,53	R$ 3.942,24	R$ 4.934,68
4.18	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	229,20	R$ 13,32	R$ 16,68	R$ 3.052,94	R$ 3.823,06
4.19	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.380,90	R$ 1.728,89	R$ 1.380,90	R$ 1.728,89
4.20	S04853	Tanque de louça (deca ref. tq 01) com coluna (deca ref. ct 11), com torneira metálica (deca linha c23 ref 1153), c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares - Rev.02	ORSE	un	1,00	R$ 1.144,91	R$ 1.433,43	R$ 1.144,91	R$ 1.433,43
4.21	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M2	80,00	R$ 45,16	R$ 56,54	R$ 3.612,80	R$ 4.523,20
4.22	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	80,00	R$ 75,23	R$ 94,19	R$ 6.018,40	R$ 7.535,20
4.23	I08272	Madeira massaranduba serrada (peça) 8 x 20 cm - pranchão	ORSE	m	34,00	R$ 124,56	R$ 155,95	R$ 4.235,04	R$ 5.302,30
4.24	S96113S	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_08/2023_ps	ORSE	m2	20,23	R$ 52,37	R$ 65,57	R$ 1.059,45	R$ 1.326,48
5	**BANHEIROS**							**R$ 7.200,45**	**R$ 9.015,03**
5.1	S87269S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	m2	34,67	R$ 65,51	R$ 82,02	R$ 2.271,23	R$ 2.843,63
5.2	S87251S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	ORSE	m2	4,84	R$ 52,14	R$ 65,28	R$ 252,36	R$ 315,96
5.3	S91341S	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	m2	2,52	R$ 728,97	R$ 912,67	R$ 1.837,00	R$ 2.299,93
5.4	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	3,00	R$ 440,78	R$ 551,86	R$ 1.322,34	R$ 1.655,58
5.5	S09017	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	ORSE	un	3,00	R$ 505,84	R$ 633,31	R$ 1.517,52	R$ 1.899,93

VALOR BDI TOTAL: **R$ 44.056,83**

VALOR ORÇAMENTO: **R$ 174.831,48**

VALOR TOTAL: **R$ 218.888,31**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R$)					PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**											**R$ 5.017,12**
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	8,00	R$ 32,09	R$ 457,41	R$ 0,00	R$ 11,41	R$ 126,23	R$ 627,14	R$ 5.017,12
2	**EXTERNO**											**R$ 53.026,31**
2.1	**CALÇADA EXTERNA**											**R$ 16.083,12**
2.1.1	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	152,36	R$ 14,09	R$ 65,12	R$ 0,25	R$ 4,85	R$ 21,25	R$ 105,56	R$ 16.083,12
2.2	**MURO**											**R$ 23.016,79**
2.2.1	**TEXTURA RÚSTICA E PINTURA**											**R$ 21.691,67**
2.2.1.1	S13590	Aplicação de 01 demão de textura rústica	ORSE	m2	267,30	R$ 10,65	R$ 26,13	R$ 0,00	R$ 2,02	R$ 9,77	R$ 48,55	R$ 12.977,42
2.2.1.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	267,30	R$ 4,41	R$ 7,22	R$ 0,00	R$ 1,69	R$ 3,36	R$ 16,68	R$ 4.458,56
2.2.1.3	S88485S	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	ORSE	m2	267,30	R$ 2,03	R$ 2,16	R$ 0,00	R$ 0,92	R$ 1,28	R$ 6,36	R$ 1.700,03
2.2.1.4	I13922	Pingadeira de alto acabamento em concreto simples fck=20Mpa, nas dimensões 0,80x0,23x0,05m. Da Relevo Premoldados ou similar.	ORSE	un	106,00	R$ 0,00	R$ 19,26	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 4,85	R$ 24,11	R$ 2.555,66
2.2.2	**PORTÃO DE ALUMÍNIO VAZADO**											**R$ 1.325,12**
2.2.2.1	I12806	Portão ou porta em alumínio, cor N/P/B, com pefis em lambril, em búzio quadrado ou ambos, de correr ou abrir, completo inclusive dobradiças, ou perfis e roldana, e fechadura	ORSE	m2	3,78	R$ 0,00	R$ 280,00	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 70,56	R$ 350,56	R$ 1.325,12
2.3	**FACHADAS DA ESCOLA**											**R$ 13.926,40**
2.3.1	S13590	Aplicação de 01 demão de textura rústica	ORSE	m2	194,53	R$ 10,65	R$ 26,13	R$ 0,00	R$ 2,02	R$ 9,77	R$ 48,55	R$ 9.444,43
2.3.2	S88485S	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	ORSE	m2	194,53	R$ 2,03	R$ 2,16	R$ 0,00	R$ 0,92	R$ 1,28	R$ 6,36	R$ 1.237,21
2.3.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	194,53	R$ 4,41	R$ 7,22	R$ 0,00	R$ 1,69	R$ 3,36	R$ 16,68	R$ 3.244,76
3	**ESCOLA**											**R$ 66.350,20**
3.1	S87251S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	ORSE	m2	164,06	R$ 8,50	R$ 40,21	R$ 0,00	R$ 3,54	R$ 13,14	R$ 65,28	R$ 10.709,84
3.2	S02291	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	ORSE	m2	362,72	R$ 36,00	R$ 8,96	R$ 0,00	R$ 6,68	R$ 13,00	R$ 64,60	R$ 23.431,71
3.3	I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	un	10,00	R$ 0,00	R$ 31,43	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 7,92	R$ 39,35	R$ 393,50
3.4	S12332	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas	ORSE	m2	7,60	R$ 41,28	R$ 353,63	R$ 0,00	R$ 7,91	R$ 101,51	R$ 504,31	R$ 3.832,76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R$)					PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
		móveis										
3.5	S91341S	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	m2	8,10	R$ 16,49	R$ 706,10	R$ 0,00	R$ 6,54	R$ 183,70	R$ 912,67	R$ 7.392,63
3.6	S00337	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	ORSE	un	1,00	R$ 164,32	R$ 109,85	R$ 0,00	R$ 31,24	R$ 76,95	R$ 382,29	R$ 382,29
3.7	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M2	150,13	R$ 12,62	R$ 28,08	R$ 0,00	R$ 4,46	R$ 11,38	R$ 56,54	R$ 8.488,35
3.8	S92001S	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	ORSE	un	10,00	R$ 16,15	R$ 19,47	R$ 0,00	R$ 6,83	R$ 10,66	R$ 52,98	R$ 529,80
3.9	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 67,51	R$ 929,60	R$ 0,00	R$ 20,95	R$ 256,55	R$ 1.274,61	R$ 1.274,61
3.10	I09809	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, vazado, em tubo quadrado 2"x1", com espaçamento de 18cm.	ORSE	m2	11,55	R$ 0,00	R$ 380,00	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 95,76	R$ 475,76	R$ 5.495,03
3.11	S94570S	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco	ORSE	m2	5,00	R$ 10,46	R$ 364,68	R$ 0,00	R$ 4,31	R$ 95,60	R$ 474,96	R$ 2.374,80
3.12	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	8,38	R$ 24,32	R$ 17,93	R$ 0,00	R$ 8,04	R$ 12,67	R$ 62,96	R$ 527,60
3.13	S13271	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	ORSE	un	2,00	R$ 104,02	R$ 459,07	R$ 0,00	R$ 42,87	R$ 152,70	R$ 758,64	R$ 1.517,28
4	**COZINHA NOVA/ PLAYGROUND / REFEITÓRIO**											**R$ 85.479,65**
4.1	S87269S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	m2	60,90	R$ 21,16	R$ 35,81	R$ 0,00	R$ 8,72	R$ 16,51	R$ 82,02	R$ 4.995,02
4.2	S87251S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	ORSE	m2	20,22	R$ 8,50	R$ 40,21	R$ 0,00	R$ 3,54	R$ 13,14	R$ 65,28	R$ 1.319,96
4.3	S91341S	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	m2	4,83	R$ 16,49	R$ 706,10	R$ 0,00	R$ 6,54	R$ 183,70	R$ 912,67	R$ 4.408,20
4.4	S12332	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis	ORSE	m2	1,00	R$ 41,28	R$ 353,63	R$ 0,00	R$ 7,91	R$ 101,51	R$ 504,31	R$ 504,31
4.5	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	SINAPI	M2	40,31	R$ 34,39	R$ 64,41	R$ 0,55	R$ 11,49	R$ 27,93	R$ 138,77	R$ 5.593,82
4.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	40,10	R$ 4,57	R$ 9,30	R$ 0,00	R$ 1,48	R$ 3,87	R$ 19,22	R$ 770,72
4.7	S92762S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado	ORSE	kg	51,82	R$ 1,33	R$ 9,52	R$ 0,00	R$ 0,51	R$ 2,85	R$ 14,15	R$ 733,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R$)					PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
		utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022										
4.8	S92759S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	kg	100,00	R$ 4,55	R$ 8,88	R$ 0,00	R$ 1,77	R$ 3,81	R$ 18,94	R$ 1.894,00
4.9	S92761S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	kg	62,40	R$ 1,99	R$ 10,11	R$ 0,00	R$ 0,78	R$ 3,23	R$ 16,05	R$ 1.001,52
4.10	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	2,90	R$ 51,13	R$ 510,65	R$ 3,01	R$ 20,69	R$ 147,54	R$ 733,02	R$ 2.125,76
4.11	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	19,20	R$ 17,68	R$ 59,41	R$ 0,92	R$ 6,20	R$ 21,22	R$ 105,43	R$ 2.024,26
4.12	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_07/2026	SINAPI	M3	6,40	R$ 206,39	R$ 682,56	R$ 0,00	R$ 82,56	R$ 244,82	R$ 1.216,33	R$ 7.784,51
4.13	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	M2	83,20	R$ 49,21	R$ 35,62	R$ 0,03	R$ 16,05	R$ 25,43	R$ 126,34	R$ 10.511,49
4.14	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	229,20	R$ 4,04	R$ 1,92	R$ 0,00	R$ 1,31	R$ 1,83	R$ 9,10	R$ 2.085,72
4.15	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	229,20	R$ 12,76	R$ 10,93	R$ 0,04	R$ 4,21	R$ 7,04	R$ 34,98	R$ 8.017,42
4.16	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	229,20	R$ 1,80	R$ 1,35	R$ 0,00	R$ 0,69	R$ 0,97	R$ 4,81	R$ 1.102,45
4.17	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	229,20	R$ 9,76	R$ 3,68	R$ 0,00	R$ 3,76	R$ 4,33	R$ 21,53	R$ 4.934,68
4.18	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	229,20	R$ 4,41	R$ 7,22	R$ 0,00	R$ 1,69	R$ 3,36	R$ 16,68	R$ 3.823,06
4.19	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00	R$ 79,59	R$ 1.104,50	R$ 0,00	R$ 196,81	R$ 347,99	R$ 1.728,89	R$ 1.728,89
4.20	S04853	Tanque de louça (deca ref. tq 01) com coluna (deca ref. ct 11), com torneira metálica (deca linha c23 ref 1153), c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares - Rev.02	ORSE	un	1,00	R$ 123,24	R$ 998,00	R$ 0,00	R$ 23,70	R$ 288,52	R$ 1.433,43	R$ 1.433,43
4.21	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	M2	80,00	R$ 12,62	R$ 28,08	R$ 0,00	R$ 4,46	R$ 11,38	R$ 56,54	R$ 4.523,20
4.22	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	80,00	R$ 24,69	R$ 43,24	R$ 0,04	R$ 7,26	R$ 18,96	R$ 94,19	R$ 7.535,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R$)					PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
4.23	I08272	Madeira massaranduba serrada (peça) 8 x 20 cm - pranchão	ORSE	m	34,00	R$ 0,00	R$ 124,56	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 31,39	R$ 155,95	R$ 5.302,30
4.24	S96113S	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_08/2023_ps	ORSE	m2	20,23	R$ 27,10	R$ 14,14	R$ 0,00	R$ 11,37	R$ 13,20	R$ 65,57	R$ 1.326,48
5	**BANHEIROS**											**R$ 9.015,03**
5.1	S87269S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	m2	34,67	R$ 21,16	R$ 35,81	R$ 0,00	R$ 8,72	R$ 16,51	R$ 82,02	R$ 2.843,63
5.2	S87251S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	ORSE	m2	4,84	R$ 8,50	R$ 40,21	R$ 0,00	R$ 3,54	R$ 13,14	R$ 65,28	R$ 315,96
5.3	S91341S	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	m2	2,52	R$ 16,49	R$ 706,10	R$ 0,00	R$ 6,54	R$ 183,70	R$ 912,67	R$ 2.299,93
5.4	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	3,00	R$ 35,26	R$ 394,40	R$ 0,00	R$ 11,12	R$ 111,08	R$ 551,86	R$ 1.655,58
5.5	S09017	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	ORSE	un	3,00	R$ 102,71	R$ 383,45	R$ 0,00	R$ 19,75	R$ 127,47	R$ 633,31	R$ 1.899,93

VALOR BDI TOTAL: **44.056,83**

VALOR ORÇAMENTO: **174.831,48**

VALOR TOTAL: **218.888,31**

Francisco Tolisson F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417845

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 432,00	R$ 432,00
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R$ 42,57	R$ 0,48
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R$ 22,81	R$ 0,30
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R$ 6,09	R$ 19,53
					TOTAL Material:	R$ 452,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R$ 30,31	R$ 11,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R$ 22,75	R$ 25,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 36,74

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R$ 23,73	R$ 11,86
					TOTAL Serviço:	R$ 11,86

VALOR:	**500,91**

2.1.1. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,13710000	R$ 0,64	R$ 0,08
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04910000	R$ 10,60	R$ 0,52
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18210000	R$ 0,61	R$ 0,11
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	R$ 10,45	R$ 0,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,75

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R$ 140,00	R$ 7,95
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,03000000	R$ 54,15	R$ 55,77
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R$ 93,96	R$ 0,92
					TOTAL Material:	R$ 64,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R$ 28,07	R$ 10,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R$ 22,75	R$ 8,47

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 18,92
VALOR:	**84,31**

2.2.1.1. S13590 Aplicação de 01 demão de textura rústica (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,30000000	R$ 4,07	R$ 1,22
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	R$ 3,98	R$ 0,80
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 2,02

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I34546S	Massa premium para textura rustica de base acrilica, cor branca, uso interno e externo	ORSE	kg	3,00000000	R$ 8,71	R$ 26,13
					TOTAL Material:	R$ 26,13

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,30000000	R$ 24,37	R$ 7,31
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	R$ 16,71	R$ 3,34
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 10,65

VALOR:	**38,78**

2.2.1.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R$ 31,64	R$ 7,22
					TOTAL Material:	R$ 7,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 29,89	R$ 4,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 22,75	R$ 1,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,10

VALOR:	**13,32**

2.2.1.3. S88485S Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023 (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I06085S	Selador acrilico opaco premium interior/exterior	ORSE	l	0,16660000	R$ 12,99	R$ 2,16
					TOTAL Material:	R$ 2,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88310S	Pintor com encargos complementares	ORSE	h	0,06660000	R$ 35,37	R$ 2,36
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,02220000	R$ 26,07	R$ 0,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,94

VALOR:	**5,08**

2.2.1.4. I13922 Pingadeira de alto acabamento em concreto simples fck=20Mpa, nas dimensões 0,80x0,23x0,05m. Da Relevo Premoldados ou similar. (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL

I13922	Pingadeira de alto acabamento em concreto simples fck=20Mpa, nas dimensões 0,80x0,23x0,05m. Da Relevo Premoldados ou similar.	ORSE	un	1,00000000	R$ 19,26	R$ 19,26
					TOTAL Material:	R$ 19,26
					VALOR:	**19,26**

2.2.2.1. I12806 Portão ou porta em alumínio, cor N/P/B, com pefis em lambril, em búzio quadrado ou ambos, de correr ou abrir, completo inclusive dobradiças, ou perfis e roldana, e fechadura (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I12806	Portão ou porta em alumínio, cor N/P/B, com pefis em lambril, em búzio quadrado ou ambos, de correr ou abrir, completo inclusive dobradiças, ou perfis e roldana, e fechadura	ORSE	m2	1,00000000	R$ 280,00	R$ 280,00
					TOTAL Material:	R$ 280,00
					VALOR:	**280,00**

2.3.1. S13590 Aplicação de 01 demão de textura rústica (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,30000000	R$ 4,07	R$ 1,22
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	R$ 3,98	R$ 0,80
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 2,02

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I34546S	Massa premium para textura rustica de base acrilica, cor branca, uso interno e externo	ORSE	kg	3,00000000	R$ 8,71	R$ 26,13
					TOTAL Material:	R$ 26,13

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,30000000	R$ 24,37	R$ 7,31
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	R$ 16,71	R$ 3,34
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 10,65
					VALOR:	**38,78**

2.3.2. S88485S Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023 (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I06085S	Selador acrilico opaco premium interior/exterior	ORSE	l	0,16660000	R$ 12,99	R$ 2,16
					TOTAL Material:	R$ 2,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88310S	Pintor com encargos complementares	ORSE	h	0,06660000	R$ 35,37	R$ 2,36
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,02220000	R$ 26,07	R$ 0,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,94
					VALOR:	**5,08**

2.3.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R$ 31,64	R$ 7,22

TOTAL Material:	R$ 7,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 29,89	R$ 4,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 22,75	R$ 1,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,10

VALOR:	**13,32**

3.1. S87251S Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01381S	Argamassa colante ac i para ceramicas	ORSE	kg	9,13250000	R$ 0,67	R$ 6,12
I01287S	Piso em ceramica esmaltada, cor lisa, pei maior ou igual a 4, formato menor ou igual a 2025 cm2	ORSE	m2	1,06000000	R$ 31,46	R$ 33,35
I34357S	Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,18800000	R$ 3,93	R$ 0,74
					TOTAL Material:	R$ 40,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88256S	Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	0,25370000	R$ 33,75	R$ 8,56
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,13080000	R$ 26,07	R$ 3,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,97

VALOR:	**52,14**

3.2. S02291 Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022 (m2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S08623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	1,00000000	R$ 21,83	R$ 21,83
S02285	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	ORSE	m2	1,00000000	R$ 19,66	R$ 19,66
S02281	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	ORSE	m2	1,00000000	R$ 10,06	R$ 10,06
					TOTAL Serviço:	R$ 51,55

VALOR:	**51,60**

3.3. I13285 Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 31,43	R$ 31,43
					TOTAL Material:	R$ 31,43

VALOR:	**31,43**

3.4. S12332 Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R$ 3,88	R$ 3,88
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R$ 3,98	R$ 3,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 7,86

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I13188	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis	ORSE	m2	1,00000000	R$ 351,78	R$ 351,78
					TOTAL Material:	R$ 351,78

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R$ 24,37	R$ 24,37
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R$ 16,71	R$ 16,71
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 41,08

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	R$ 700,76	R$ 2,10
					TOTAL Serviço:	R$ 2,10
					VALOR:	**402,80**

3.5. S91341S Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025 (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I07568S	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda phillips	ORSE	un	4,81660000	R$ 1,22	R$ 5,88
I36888S	Guarnicao / moldura / arremate de acabamento para esquadria, em aluminio perfil 25, acabamento anodizado branco ou brilhante, para 1 face	ORSE	m	6,85040000	R$ 30,29	R$ 207,50
I39025S	Porta de abrir, tipo veneziana, em aluminio, acabamento anodizado natural, 90 cm x 210 cm (largura x altura), sem guarnicao/alizar/vista	ORSE	un	0,54730000	R$ 831,05	R$ 454,83
I00142S	Selante elastico monocomponente a base de poliuretano (pu) para juntas diversas	ORSE	310ml	0,88290000	R$ 42,92	R$ 37,89
					TOTAL Material:	R$ 706,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,55487890	R$ 33,91	R$ 18,82
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,15681360	R$ 26,07	R$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 22,91
					VALOR:	**728,97**

3.6. S00337 Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	4,00000000	R$ 3,83	R$ 15,32
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	R$ 3,98	R$ 15,92
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 31,24

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00207	Arruela de alumínio p/eletroduto d= 3/4"	ORSE	un	3,00000000	R$ 0,85	R$ 2,55
I39175S	Bucha em aluminio, com rosca, de 3/4", para eletroduto	ORSE	un	3,00000000	R$ 1,16	R$ 3,48
I00435	Caixa de medicao monofásica, em noril (policarbonato)	ORSE	un	1,00000000	R$ 35,20	R$ 35,20
I00663	Conector p/ haste de aterramento 3/4"	ORSE	un	1,00000000	R$ 7,00	R$ 7,00
I00866	Eletroduto condulete pvc rígido, d= 3/4"	ORSE	m	1,50000000	R$ 5,32	R$ 7,98
I00965	Fio de cobre nu tipo cordoalha para aterramento - 10mm2	ORSE	m	2,00000000	R$ 7,82	R$ 15,64

I00940S	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 6 mm2	ORSE	m	1,00000000	R$ 7,50	R$ 7,50
I03490	Haste cobreada copperweld p/ aterramento 254 micr d= 5/8" x 2,40 m	ORSE	un	1,00000000	R$ 30,50	R$ 30,50
					TOTAL Material:	R$ 109,85

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	4,00000000	R$ 24,37	R$ 97,48
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	R$ 16,71	R$ 66,84
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 164,32

VALOR:	**305,34**

3.7. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00008320	R$ 25,80	R$ 0,00
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00003720	R$ 26,71	R$ 0,00
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02753470	R$ 1.020,00	R$ 28,08
					TOTAL Material:	R$ 28,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52955360	R$ 22,75	R$ 12,04
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16827050	R$ 30,01	R$ 5,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 17,08

VALOR:	**45,16**

3.8. S92001S Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023 (un)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S91946S	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" x 2" médio (1,30 m do piso) para ponto elétrico - fornecimento e instalação. af_03/2023	ORSE	un	1,00000000	R$ 13,87	R$ 13,87
S91999S	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	ORSE	un	1,00000000	R$ 28,45	R$ 28,45
					TOTAL Serviço:	R$ 42,32

VALOR:	**42,32**

3.9. 86919 TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 13,05	R$ 13,05
86872	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 847,87	R$ 847,87

86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 97,16	R$ 97,16
86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 59,98	R$ 59,98
					TOTAL Serviço:	R$ 1.018,06
					VALOR:	**1.018,06**

3.10. I09809 Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, vazado, em tubo quadrado 2"x1", com espaçamento de 18cm. (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I09809	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, vazado, em tubo quadrado 2"x1", com espaçamento de 18cm.	ORSE	m2	1,00000000	R$ 380,00	R$ 380,00
					TOTAL Material:	R$ 380,00
					VALOR:	**380,00**

3.11. S94570S Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I36896S	Janela de correr, em aluminio perfil 25, 100 x 120 cm (a x l), 2 fls moveis, sem bandeira, acabamento branco ou brilhante, batente de 6 a 7 cm, com vidro 4 mm, sem guarnicao	ORSE	un	0,83330000	R$ 413,14	R$ 344,27
I04377S	Parafuso de aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda simples, diametro 4,2 mm, comprimento * 32 * mm	ORSE	un	9,20000000	R$ 0,16	R$ 1,47
I39961S	Silicone acetico uso geral incolor 280 g	ORSE	un	0,66785710	R$ 28,36	R$ 18,94
					TOTAL Material:	R$ 364,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,31301800	R$ 33,91	R$ 10,61
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,15650900	R$ 26,07	R$ 4,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 14,69
					VALOR:	**379,36**

3.12. 96113 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R$ 35,66	R$ 0,77
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R$ 0,99	R$ 1,79
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTO BROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R$ 25,25	R$ 0,73
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R$ 13,89	R$ 14,46
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R$ 23,34	R$ 0,18
					TOTAL Material:	R$ 17,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78670000	R$ 28,07	R$ 22,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45220000	R$ 22,75	R$ 10,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 32,36
					VALOR:	**50,29**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

3.13. S13271 Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025 (un)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I07568S	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda phillips	ORSE	un	9,00000000	R$ 1,22	R$ 10,98
I11976S	Chumbador de aco zincado, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	ORSE	un	6,00000000	R$ 1,05	R$ 6,30
I37457S	Mangueira cristal, lisa, pvc transparente, 3/8" x 1,5 mm	ORSE	m	3,00000000	R$ 3,65	R$ 10,95
I13246S	Parafuso de aco zincado, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	ORSE	un	4,00000000	R$ 0,39	R$ 1,56
I37591S	Suporte mao-francesa em aco, abas iguais 40 cm, capacidade minima 70 kg, branco	ORSE	un	2,00000000	R$ 20,27	R$ 40,54
I01570S	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2, 1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	ORSE	un	10,00000000	R$ 1,20	R$ 12,00
I39662S	Tubo de cobre flexivel, d = 1/4", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalacoes gas residenciais e comerciais	ORSE	m	3,00000000	R$ 48,30	R$ 144,90
I39664S	Tubo de cobre flexivel, d = 3/8", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalacoes gas residenciais e comerciais	ORSE	m	3,00000000	R$ 74,29	R$ 222,87
I39714S	Tubo de espuma de polietileno expandido flexivel para isolamento termico de tubulacao de ar condicionado, agua quente, dn 1", e= 10 mm	ORSE	m	3,00000000	R$ 2,99	R$ 8,97
					TOTAL Material:	R$ 459,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88243S	Ajudante especializado com encargos complementares	ORSE	h	2,33340000	R$ 26,82	R$ 62,58
S100308S	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	ORSE	h	2,33340000	R$ 35,81	R$ 83,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 146,14

VALOR:	**605,94**

4.1. S87269S Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01381S	Argamassa colante ac i para ceramicas	ORSE	kg	4,91000000	R$ 0,67	R$ 3,29
I34357S	Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,29000000	R$ 3,93	R$ 1,14
I00536S	Revestimento para parede, em ceramica esmaltada, formato menor ou igual a 2025 cm2	ORSE	m2	1,07250000	R$ 29,26	R$ 31,38
					TOTAL Material:	R$ 35,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88256S	Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	0,64880000	R$ 33,75	R$ 21,90
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,30040000	R$ 26,07	R$ 7,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 29,73

VALOR:	**65,51**

4.2. S87251S Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01381S	Argamassa colante ac i para ceramicas	ORSE	kg	9,13250000	R$ 0,67	R$ 6,12
I01287S	Piso em ceramica esmaltada, cor lisa, pei maior ou igual a 4, formato menor ou igual a 2025 cm2	ORSE	m2	1,06000000	R$ 31,46	R$ 33,35
I34357S	Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,18800000	R$ 3,93	R$ 0,74

TOTAL Material:	R$ 40,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88256S	Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	0,25370000	R$ 33,75	R$ 8,56
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,13080000	R$ 26,07	R$ 3,41
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 11,97

VALOR:	**52,14**

4.3. S91341S Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025 (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I07568S	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda phillips	ORSE	un	4,81660000	R$ 1,22	R$ 5,88
I36888S	Guarnicao / moldura / arremate de acabamento para esquadria, em aluminio perfil 25, acabamento anodizado branco ou brilhante, para 1 face	ORSE	m	6,85040000	R$ 30,29	R$ 207,50
I39025S	Porta de abrir, tipo veneziana, em aluminio, acabamento anodizado natural, 90 cm x 210 cm (largura x altura), sem guarnicao/alizar/vista	ORSE	un	0,54730000	R$ 831,05	R$ 454,83
I00142S	Selante elastico monocomponente a base de poliuretano (pu) para juntas diversas	ORSE	310ml	0,88290000	R$ 42,92	R$ 37,89
					TOTAL Material:	R$ 706,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,55487890	R$ 33,91	R$ 18,82
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,15681360	R$ 26,07	R$ 4,09
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 22,91

VALOR:	**728,97**

4.4. S12332 Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	R$ 3,88	R$ 3,88
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R$ 3,98	R$ 3,98
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 7,86

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I13188	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis	ORSE	m2	1,00000000	R$ 351,78	R$ 351,78
					TOTAL Material:	R$ 351,78

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	R$ 24,37	R$ 24,37
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R$ 16,71	R$ 16,71
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 41,08

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	R$ 700,76	R$ 2,10
					TOTAL Serviço:	R$ 2,10

VALOR:	**402,80**

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

4.5. 104162 PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,07597410	R$ 1,67	R$ 0,12
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,02543730	R$ 5,38	R$ 0,13
95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,26659030	R$ 0,78	R$ 0,20
95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,11948100	R$ 3,54	R$ 0,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,87

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00041967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	SINAPI	L	0,01250000	R$ 21,81	R$ 0,27
00044528	CIMENTO PORTLAND ESTRUTURAL BRANCO CPB - 32 OU CPB - 40	SINAPI	KG	10,00000000	R$ 4,79	R$ 47,90
00004824	GRANILHA/ GRANA/ PEDRISCO OU AGREGADO EM MARMORE/ GRANITO/ QUARTZO E CALCARIO, PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO	SINAPI	KG	20,00000000	R$ 0,68	R$ 13,60
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATACAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R$ 1,39	R$ 2,32
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,04000000	R$ 8,11	R$ 0,32
					TOTAL Material:	R$ 64,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18239140	R$ 28,14	R$ 33,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54049000	R$ 22,75	R$ 12,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 45,56

VALOR:	**110,84**

4.6. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 25,00	R$ 0,62
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	R$ 0,22	R$ 0,13
					TOTAL Material:	R$ 0,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	R$ 23,48	R$ 1,33
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R$ 28,07	R$ 4,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,54

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,06	R$ 9,06

TOTAL Serviço:	R$ 9,06
VALOR:	**15,35**

4.7. S92762S Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022 (kg)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02500000	R$ 19,90	R$ 0,50
I39017S	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	0,54300000	R$ 0,22	R$ 0,12
					TOTAL Material:	R$ 0,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88238S	Ajudante de armador com encargos complementares	ORSE	h	0,00640000	R$ 26,98	R$ 0,17
S88245S	Armador com encargos complementares	ORSE	h	0,03920000	R$ 33,67	R$ 1,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,49

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S92803S	Corte e dobra de aço ca-50, diâmetro de 10,0 mm. af_06/2022	ORSE	kg	1,00000000	R$ 9,22	R$ 9,22
					TOTAL Serviço:	R$ 9,22
					VALOR:	**11,30**

4.8. S92759S Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022 (kg)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02500000	R$ 19,90	R$ 0,50
I39017S	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	1,19000000	R$ 0,22	R$ 0,26
					TOTAL Material:	R$ 0,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88238S	Ajudante de armador com encargos complementares	ORSE	h	0,01750000	R$ 26,98	R$ 0,47
S88245S	Armador com encargos complementares	ORSE	h	0,10690000	R$ 33,67	R$ 3,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,07

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S92800S	Corte e dobra de aço ca-60, diâmetro de 5,0 mm. af_06/2022	ORSE	kg	1,00000000	R$ 10,32	R$ 10,32
					TOTAL Serviço:	R$ 10,32
					VALOR:	**15,13**

4.9. S92761S Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022 (kg)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I43132S	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,02500000	R$ 19,90	R$ 0,50
I39017S	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	ORSE	un	0,74300000	R$ 0,22	R$ 0,16

TOTAL Material:	R$ 0,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88238S	Ajudante de armador com encargos complementares	ORSE	h	0,00920000	R$ 26,98	R$ 0,25
S88245S	Armador com encargos complementares	ORSE	h	0,05610000	R$ 33,67	R$ 1,89
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 2,14

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S92802S	Corte e dobra de aço ca-50, diâmetro de 8,0 mm. af_06/2022	ORSE	kg	1,00000000	R$ 10,05	R$ 10,05
				TOTAL Serviço:		R$ 10,05

VALOR:	**12,82**

4.10. 94972 CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60180000	R$ 1,67	R$ 1,00
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,63820000	R$ 5,38	R$ 3,43
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R$ 4,43

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,71190000	R$ 140,00	R$ 99,66
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	391,16630000	R$ 0,90	R$ 352,04
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59270000	R$ 99,47	R$ 58,95
				TOTAL Material:		R$ 510,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24000000	R$ 20,76	R$ 25,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,96330000	R$ 22,75	R$ 44,66
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 70,40

VALOR:	**585,48**

4.11. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R$ 74,73	R$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R$ 346,74	R$ 1,87
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R$ 38,04	R$ 7,46

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 9,37

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R$ 41,01	R$ 56,95
					TOTAL Material:	R$ 56,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R$ 22,75	R$ 17,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 17,89
					VALOR:	**84,21**

4.12. 87372 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_07/2026 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25242410	R$ 140,00	R$ 175,33
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	563,59086640	R$ 0,90	R$ 507,23
					TOTAL Material:	R$ 682,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	12,70120750	R$ 22,75	R$ 288,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 288,95
					VALOR:	**971,51**

4.13. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	27,06380000	R$ 0,95	R$ 25,71
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00966800	R$ 45,77	R$ 0,44
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,80570000	R$ 2,00	R$ 1,61
					TOTAL Material:	R$ 27,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61044490	R$ 28,28	R$ 45,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80522250	R$ 22,75	R$ 18,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 63,85

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA ATÉ 600 L. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,01395300	R$ 666,55	R$ 9,30
					TOTAL Serviço:	R$ 9,30
					VALOR:	**100,91**

4.14. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	R$ 28,28	R$ 3,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	R$ 22,75	R$ 1,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,99

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA ATÉ 600 L. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,00370000	R$ 617,35	R$ 2,28
					TOTAL Serviço:	R$ 2,28
					VALOR:	**7,27**

4.15. 87547 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37890000	R$ 28,28	R$ 10,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18940000	R$ 22,75	R$ 4,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 15,01

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA ATÉ 600 L. AF_07/2026	SINAPI	M3	0,01940000	R$ 666,55	R$ 12,93
					TOTAL Serviço:	R$ 12,93
					VALOR:	**27,94**

4.16. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R$ 8,11	R$ 1,35
					TOTAL Material:	R$ 1,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R$ 29,89	R$ 1,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R$ 22,75	R$ 0,50
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,49
					VALOR:	**3,84**

4.17. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R$ 0,91	R$ 0,07
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R$ 2,70	R$ 3,61
					TOTAL Material:	R$ 3,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R$ 29,89	R$ 10,79

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R$ 22,75	R$ 2,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 13,52
					VALOR:	**17,20**

4.18. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R$ 31,64	R$ 7,22
					TOTAL Material:	R$ 7,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 29,89	R$ 4,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 22,75	R$ 1,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,10
					VALOR:	**13,32**

4.19. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 816,45	R$ 816,45
86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 295,86	R$ 295,86
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,62	R$ 11,62
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 86,38	R$ 86,38
00045333	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 170,59	R$ 170,59
					TOTAL Serviço:	R$ 1.380,90
					VALOR:	**1.380,90**

4.20. S04853 Tanque de louça (deca ref. tq 01) com coluna (deca ref. ct 11), com torneira metálica (deca linha c23 ref 1153), c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares - Rev.02 (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	3,00000000	R$ 3,92	R$ 11,76
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R$ 3,98	R$ 11,94
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 23,70

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04661	Coluna de louça branca p/ tanque lavar (deca - ref ct-11 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R$ 137,46	R$ 137,46
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,75000000	R$ 0,32	R$ 0,24
I00668	Fixação para tanque, DECA FT11 ou similar	ORSE	cj	1,00000000	R$ 104,89	R$ 104,89
I02012	Sifao com valvula para tanque lavar, 1 1/4" x 40, Akros nº. 8 ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 8,78	R$ 8,78
I04660	Tanque louça, branco, sem coluna (Deca - ref. tq-01 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R$ 664,89	R$ 664,89

I13984S	Torneira metalica cromada, cano curto, com arejador, sem bico plastico, de parede, para uso geral, 1/2" ou 3/4"	ORSE	un	1,00000000	R$ 81,74	R$ 81,74
					TOTAL Material:	R$ 998,00

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	3,00000000	R$ 24,37	R$ 73,11
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R$ 16,71	R$ 50,13
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 123,24

VALOR:	**1.144,91**

4.21. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00008320	R$ 25,80	R$ 0,00
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00003720	R$ 26,71	R$ 0,00
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02753470	R$ 1.020,00	R$ 28,08
					TOTAL Material:	R$ 28,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52955360	R$ 22,75	R$ 12,04
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16827050	R$ 30,01	R$ 5,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 17,08

VALOR:	**45,16**

4.22. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,08710000	R$ 25,80	R$ 2,24
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04310000	R$ 26,71	R$ 1,15
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 3,39

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,95637110	R$ 10,00	R$ 19,56
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R$ 24,78	R$ 1,73
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R$ 22,36	R$ 1,11
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R$ 22,55	R$ 0,67
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,29220080	R$ 1,90	R$ 6,25

00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,65844020	R$ 21,15	R$ 13,92
					TOTAL Material:	R$ 43,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54569680	R$ 23,15	R$ 12,63
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52710000	R$ 30,31	R$ 15,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 28,60
					VALOR:	**75,23**

4.23. I08272 Madeira massaranduba serrada (peça) 8 x 20 cm - pranchão (m)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I08272	Madeira massaranduba serrada (peça) 8 x 20 cm - pranchão	ORSE	m	1,00000000	R$ 124,56	R$ 124,56
					TOTAL Material:	R$ 124,56
					VALOR:	**124,56**

4.24. S96113S Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_08/2023_ps (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00345S	Arame galvanizado 18 bwg, d = 1,24mm (0,009 kg/m)	ORSE	kg	0,02170000	R$ 28,38	R$ 0,62
I03315S	Gesso em po para revestimentos/molduras/sancas e uso geral	ORSE	kg	1,81270000	R$ 0,77	R$ 1,40
I40547S	Parafuso zincado, auto brocante, flangeado, 4,2 mm x 19 mm	ORSE	cento	0,02930000	R$ 23,98	R$ 0,70
I04812S	Placa de gesso para forro, *60 x 60* cm, espessura de 12 mm (sem colocacao)	ORSE	m2	1,04140000	R$ 10,83	R$ 11,28
I20250S	Sisal em fibra / estopa sisal para gesso	ORSE	kg	0,00780000	R$ 18,00	R$ 0,14
					TOTAL Material:	R$ 14,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88269S	Gesseiro com encargos complementares	ORSE	h	0,78670000	R$ 33,67	R$ 26,49
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,45220000	R$ 26,07	R$ 11,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 38,28
					VALOR:	**52,37**

5.1. S87269S Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01381S	Argamassa colante ac i para ceramicas	ORSE	kg	4,91000000	R$ 0,67	R$ 3,29
I34357S	Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,29000000	R$ 3,93	R$ 1,14
I00536S	Revestimento para parede, em ceramica esmaltada, formato menor ou igual a 2025 cm2	ORSE	m2	1,07250000	R$ 29,26	R$ 31,38
					TOTAL Material:	R$ 35,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88256S	Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	0,64880000	R$ 33,75	R$ 21,90
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,30040000	R$ 26,07	R$ 7,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 29,73

VALOR:	**65,51**

5.2. S87251S Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01381S	Argamassa colante ac i para ceramicas	ORSE	kg	9,13250000	R$ 0,67	R$ 6,12
I01287S	Piso em ceramica esmaltada, cor lisa, pei maior ou igual a 4, formato menor ou igual a 2025 cm2	ORSE	m2	1,06000000	R$ 31,46	R$ 33,35
I34357S	Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,18800000	R$ 3,93	R$ 0,74
					TOTAL Material:	R$ 40,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88256S	Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	0,25370000	R$ 33,75	R$ 8,56
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,13080000	R$ 26,07	R$ 3,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,97

VALOR:	**52,14**

5.3. S91341S Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025 (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I07568S	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeca chata e fenda phillips	ORSE	un	4,81660000	R$ 1,22	R$ 5,88
I36888S	Guarnicao / moldura / arremate de acabamento para esquadria, em aluminio perfil 25, acabamento anodizado branco ou brilhante, para 1 face	ORSE	m	6,85040000	R$ 30,29	R$ 207,50
I39025S	Porta de abrir, tipo veneziana, em aluminio, acabamento anodizado natural, 90 cm x 210 cm (largura x altura), sem guarnicao/alizar/vista	ORSE	un	0,54730000	R$ 831,05	R$ 454,83
I00142S	Selante elastico monocomponente a base de poliuretano (pu) para juntas diversas	ORSE	310ml	0,88290000	R$ 42,92	R$ 37,89
					TOTAL Material:	R$ 706,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,55487890	R$ 33,91	R$ 18,82
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,15681360	R$ 26,07	R$ 4,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 22,91

VALOR:	**728,97**

5.4. 86939 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,62	R$ 11,62
86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 332,92	R$ 332,92
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 13,05	R$ 13,05
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 73,38	R$ 73,38
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 9,81	R$ 9,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	R$ 440,78
VALOR:	**440,78**

5.5. S09017 Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,50000000	R$ 3,92	R$ 9,80
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,50000000	R$ 3,98	R$ 9,95
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 19,75

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I06138S	Anel de vedacao, pvc flexivel, 100 mm, para saida de bacia / vaso sanitario	ORSE	un	1,00000000	R$ 16,45	R$ 16,45
I04325	Assento para vaso sanitário, almofadado, TPK, ASTRA ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 98,89	R$ 98,89
I06141S	Engate/rabicho flexivel plastico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	R$ 5,17	R$ 5,17
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,56000000	R$ 0,32	R$ 0,18
I00669	Fixação para vaso sanitário, DECA SP13 ou similar	ORSE	cj	1,00000000	R$ 26,55	R$ 26,55
I09304	Vaso sanitário com saída horizontal p/ caixa de descarga acoplada, linha ravena DECA ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 236,21	R$ 236,21
					TOTAL Material:	R$ 383,45

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	2,50000000	R$ 24,37	R$ 60,93
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,50000000	R$ 16,71	R$ 41,78
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 102,71

VALOR:	**505,84**

Francisco Tolison F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417045

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
S02291	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	ORSE	Serviço	m2	362,72	R$ 64,60	**R$ 23.431,71**	**10,70%**	**10,70%**	A
S13590	Aplicação de 01 demão de textura rústica	ORSE	Serviço	m2	461,83	R$ 48,55	**R$ 22.421,85**	**10,24%**	**20,95%**	A
92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	152,36	R$ 105,56	**R$ 16.083,12**	**7,35%**	**28,30%**	A
S91341S	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	Serviço	m2	15,45	R$ 912,67	**R$ 14.100,75**	**6,44%**	**34,74%**	A
94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	SINAPI	Serviço	M2	230,13	R$ 56,54	**R$ 13.011,55**	**5,94%**	**40,68%**	A
S87251S	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_02/2023_pe	ORSE	Serviço	m2	189,12	R$ 65,28	**R$ 12.345,75**	**5,64%**	**46,32%**	A
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	691,03	R$ 16,68	**R$ 11.526,38**	**5,27%**	**51,59%**	B
103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	SINAPI	Serviço	M2	83,20	R$ 126,34	**R$ 10.511,49**	**4,80%**	**56,39%**	B
87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M2	229,20	R$ 34,98	**R$ 8.017,42**	**3,66%**	**60,05%**	B
S87269S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 25x35 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	Serviço	m2	95,57	R$ 82,02	**R$ 7.838,65**	**3,58%**	**63,63%**	B
87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_07/2026	SINAPI	Serviço	M3	6,40	R$ 1.216,33	**R$ 7.784,51**	**3,56%**	**67,19%**	B
92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	Serviço	M2	80,00	R$ 94,19	**R$ 7.535,20**	**3,44%**	**70,63%**	B
104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	SINAPI	Serviço	M2	40,31	R$ 138,77	**R$ 5.593,82**	**2,56%**	**73,19%**	B
I09809	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, vazado, em tubo quadrado 2"x1", com espaçamento de 18cm.	ORSE	Material	m2	11,55	R$ 475,76	**R$ 5.495,03**	**2,51%**	**75,70%**	B
I08272	Madeira massaranduba serrada (peça) 8 x 20 cm - pranchão	ORSE	Material	m	34,00	R$ 155,95	**R$ 5.302,30**	**2,42%**	**78,12%**	B
103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	Serviço	M2	8,00	R$ 627,14	**R$ 5.017,12**	**2,29%**	**80,41%**	C
88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	229,20	R$ 21,53	**R$ 4.934,68**	**2,25%**	**82,67%**	C
S12332	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, tipo camarão, duas folhas móveis	ORSE	Serviço	m2	8,60	R$ 504,31	**R$ 4.337,07**	**1,98%**	**84,65%**	C
S88485S	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	ORSE	Serviço	m2	461,83	R$ 6,36	**R$ 2.937,24**	**1,34%**	**85,99%**	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
I13922	Pingadeira de alto acabamento em concreto simples fck=20Mpa, nas dimensões 0,80x0,23x0,05m. Da Relevo Premoldados ou similar.	ORSE	Material	un	106,00	R$ 24,11	**R$ 2.555,66**	**1,17%**	**87,16%**	C
S94570S	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco	ORSE	Serviço	m2	5,00	R$ 474,96	**R$ 2.374,80**	**1,08%**	**88,24%**	C
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	Serviço	M3	2,90	R$ 733,02	**R$ 2.125,76**	**0,97%**	**89,22%**	C
87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	Serviço	M2	229,20	R$ 9,10	**R$ 2.085,72**	**0,95%**	**90,17%**	C
94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	Serviço	M3	19,20	R$ 105,43	**R$ 2.024,26**	**0,92%**	**91,09%**	C
S09017	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	ORSE	Serviço	un	3,00	R$ 633,31	**R$ 1.899,93**	**0,87%**	**91,96%**	C
S92759S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	Serviço	kg	100,00	R$ 18,94	**R$ 1.894,00**	**0,87%**	**92,83%**	C
93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 1.728,89	**R$ 1.728,89**	**0,79%**	**93,62%**	C
86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	3,00	R$ 551,86	**R$ 1.655,58**	**0,76%**	**94,37%**	C
S13271	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	ORSE	Serviço	un	2,00	R$ 758,64	**R$ 1.517,28**	**0,69%**	**95,07%**	C
S04853	Tanque de louça (deca ref. tq 01) com coluna (deca ref. ct 11), com torneira metálica (deca linha c23 ref 1153), c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares - Rev.02	ORSE	Serviço	un	1,00	R$ 1.433,43	**R$ 1.433,43**	**0,65%**	**95,72%**	C
S96113S	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_08/2023_ps	ORSE	Serviço	m2	20,23	R$ 65,57	**R$ 1.326,48**	**0,61%**	**96,33%**	C
I12806	Portão ou porta em alumínio, cor N/P/B, com pefis em lambril, em búzio quadrado ou ambos, de correr ou abrir, completo inclusive dobradiças, ou perfis e roldana, e fechadura	ORSE	Material	m2	3,78	R$ 350,56	**R$ 1.325,12**	**0,61%**	**96,93%**	C
86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	Serviço	UN	1,00	R$ 1.274,61	**R$ 1.274,61**	**0,58%**	**97,51%**	C
88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	229,20	R$ 4,81	**R$ 1.102,45**	**0,50%**	**98,02%**	C
S92761S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	Serviço	kg	62,40	R$ 16,05	**R$ 1.001,52**	**0,46%**	**98,48%**	C
96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	Serviço	KG	40,10	R$ 19,22	**R$ 770,72**	**0,35%**	**98,83%**	C
S92762S	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	Serviço	kg	51,82	R$ 14,15	**R$ 733,25**	**0,33%**	**99,16%**	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
S92001S	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	ORSE	Serviço	un	10,00	R$ 52,98	**R$ 529,80**	**0,24%**	**99,40%**	C
96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	Serviço	M2	8,38	R$ 62,96	**R$ 527,60**	**0,24%**	**99,65%**	C
I13285	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	ORSE	Material	un	10,00	R$ 39,35	**R$ 393,50**	**0,18%**	**99,83%**	C
S00337	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	ORSE	Serviço	un	1,00	R$ 382,29	**R$ 382,29**	**0,17%**	**100,00%**	C

Subtotal até 100,00%% **R$ 218.888,29**

Outros **R$ 0,02**

Valor total do Orçamento **R$ 218.888,31**

Francisco Tolison F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417045

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 5.017,12	100,00 %			**100,00 %**
			R$ 5.017,12			**R$ 5.017,12**
2	EXTERNO	R$ 53.026,31	20,00 %	40,00 %	40,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.605,26	R$ 21.210,52	R$ 21.210,53	**R$ 53.026,31**
3	ESCOLA	R$ 66.350,20	33,33 %	33,33 %	33,34 %	**100,00 %**
			R$ 22.114,52	R$ 22.114,52	R$ 22.121,16	**R$ 66.350,20**
4	COZINHA NOVA/ PLAYGROUND / REFEITÓRIO	R$ 85.479,65	20,00 %	50,00 %	30,00 %	**100,00 %**
			R$ 17.095,93	R$ 42.739,83	R$ 25.643,89	**R$ 85.479,65**
5	BANHEIROS	R$ 9.015,03	33,00 %	33,00 %	34,00 %	**100,00 %**
			R$ 2.974,96	R$ 2.974,96	R$ 3.065,11	**R$ 9.015,03**
		R$ 218.888,31	**R$ 57.807,79**	**R$ 89.039,83**	**R$ 72.040,69**	**R$ 218.888,31**
			R$ 57.807,79	**R$ 146.847,62**	**R$ 218.888,31**	

Francisco Tolison F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417045

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
I	**IMPOSTOS**	
	PIS	0,65%
	CONFINS	3,00%
	CPRB	2,50%
	ISS	2,00%
	TOTAL	**8,15%**
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
	TOTAL	**8,20%**
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	**6,20%**

BDI = 25,20%

$$\frac{(1+AC+S+R+G)\times(1+DF)\times(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Francisco Tolison F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417045

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,73%	0,00%
B2	Feriados	3,91%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,83%	8,30%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,60%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	9,59%	7,36%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**45,39%**	**16,99%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,85%	3,72%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,75%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,06%	1,58%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
	TOTAL	**12,19%**	**9,35%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	16,70%	6,25%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
	TOTAL	**17,13%**	**6,58%**

A + B + C + D = 111,51% 69,72%

Francisco Tolison F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417045

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA PRESIDENTE TANCREDO NEVES
LOCAL:	IBIARA-PB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIARA-PB

DATA : 18/07/2025 **BDI :** 25,20%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2026/08	111,51%	69,72%
SINAPI	2026/09 COM DESONERAÇÃO	102,06%	59,91%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**26,80%**	**26,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,90%	0,00%
B2	Feriados	4,28%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,67%
B4	13º Salário	11,13%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,21%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,67%	9,46%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**49,97%**	**19,10%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,74%	5,03%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17%	0,13%
C3	Férias Indenizadas	2,08%	1,55%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,15%
C5	Indenização Adicional	0,57%	0,42%
	TOTAL	**12,43%**	**9,28%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	12,28%	4,29%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,58%	0,44%
	TOTAL	**12,86%**	**4,73%**

A + B + C + D = 102,06% 59,91%

Francisco Taïson F. de Amorim
Engenheiro Civil
CREA-PB 1618417045